

Onderwerp: Aangaan lening Ontwikkelfonds Warmte – Warmtebedrijf Muiderberg BV

Gevraagd Besluit:

Goedkeuring voor het aangaan van een lening bij het Ontwikkelfonds Warmte door Warmtebedrijf Muiderberg BV ter grootte van € 1.000.000,-

Doel:

Dekking van (een deel van) de resterende ontwikkelingskosten voor de ontwikkeling van het Warmtenet Muiderberg.

Achtergrond:

Om het warmtenet in Muiderberg te ontwikkelen tot aan de zg. ‘Financial Close’ is nog c.a. € 1,5mio benodigd. Hieronder vallen de kosten van het technisch ontwerp, vergunningen, milieu- en bestemmingsplanonderzoeken, ophalen van financiering en ondersteuning van de bewonersparticipatie.

Om deze externe kosten gedeeltelijk te dekken is door Warmtebedrijf Muiderberg BV een aanvraag gedaan bij het Ontwikkelfonds Warmte van het ministerie van Economische Zaken, dat beheerd wordt door Energie Samen, ter grootte van €1mio.

Voor dekking van de overige externe kosten zal t.z.t. een aanvraag worden ingediend bij de Gemeente Gooise Meren, waarvoor de gemeenteraad reeds haar bereidheid heeft uitgesproken.

Voorwaarden:

De lening wordt verstrekt in de vorm van een renteloos voorschot aan Warmtebedrijf Muiderberg BV., waarvan Wattnu de 100% aandeelhouder is. De lening dient in geval van een definitieve positieve investeringsbeslissing te worden terugbetaald bij de zg. ‘Financial Close’, waarmee de financiering van het Warmtebedrijf door externe vermogensverschaffers onherroepelijk wordt geregeld. Indien een definitieve positieve investeringsbeslissing óf een Financial Close onverhoopt uitblijft, wordt de lening in zijn geheel kwijtgescholden

Risico:

Omdat de schuld aan het Ontwikkelfonds Warmte wordt kwijtgescholden mocht het project onverhoopt niet tot uitvoering komen óf als geen externe financiering kan worden verkregen, is er geen terugbetalingsrisico voor Warmtebedrijf Muiderberg BV. Wattnu is 100% aandeelhouder van Warmtebedrijf Muiderberg BV maar is niet aansprakelijk voor de financiële verplichtingen van Warmtebedrijf Muiderberg BV.

Resultaat:

Door de lening is het Warmtebedrijf in staat een belangrijk deel van de ontwikkeling te financieren, en daarmee komt de realisatie een stap dichterbij.