



Hart voor Muiderberg

Betreft: Verzoek om structurele bewonersparticipatie bij ontwikkeling Warmtenet Muiderberg

Muiderberg, augustus 2025

Geacht college van burgemeester en wethouders, geachte raadsleden, geachte projectleiders en betrokken ambtenaren, geacht bestuur G&O,

Namens bewoners en huurders in Muiderberg vragen wij uw aandacht voor het volgende:

In het kader van de ontwikkeling van het warmtenet Muiderberg constateren wij dat bewoners, en in het bijzonder huurders van woningcorporatie G&O, tot op heden slechts beperkt zijn betrokken bij de besluitvorming over dit project. Informatieavonden, intentieverklaringen, energiecoaches, nieuwsbrieven en presentaties zijn waardevol, maar voldoen niet aan de wettelijke eisen voor structurele participatie zoals bedoeld in de huidige regelgeving.

Wettelijke basis voor participatie

1. **Omgevingswet** (in werking sinds 1 januari 2024):

Bij infrastructuurprojecten die impact hebben op de leefomgeving – zoals een warmtenet – is participatie wettelijk verplicht. Aanvragers van een omgevingsvergunning moeten aantonen hoe belanghebbenden, waaronder bewoners, zijn betrokken bij het plan. De gemeente heeft de taak om participatie actief te borgen bij complexe trajecten zoals deze.

2. **Klimaatakkoord & Handreiking Participatie Warmte** (Ministerie van BZK, 2022)

Zowel het Klimaatakkoord als de Handreiking Participatie Warmte van het Ministerie van BZK (2022) benadrukken dat gemeenten en warmte-initiatieven

verplicht zijn tot transparante besluitvorming en vroegtijdige, gelijkwaardige betrokkenheid van bewoners bij warmtenetprojecten.

Co-creatie, zeggenschap en draagvlak zijn daarbij geen vrijblijvende termen, maar fundamentele randvoorwaarden voor een legitieme en maatschappelijk gedragen uitvoering van publieke warmte-infrastructuur.

In Muiderberg is hiervan tot op heden geen sprake. Concreet betekent dit dat er:

- Geen inspraak, informatie of besluitvorming is geweest over de aanwijzing van Wattnu als uitvoerder van dit project en het besluit om zichzelf als 100% aandeelhouder te positioneren.
- Geen zeggenschap is over de benoeming van het bestuur.
- Geen informatie is verstrekt door de gemeente over haar onderhandelingen met Wattnu over de governance, het aandeelhouderschap en de rolverdeling.
- Geen stemrecht of betrokkenheid van bewoners is bij de organisatie- of eigendomsstructuur.
- Geen sprake is van een co-creatief proces; slechts beperkte inspraak over vooraf vastgestelde onderdelen (zoals de locatie van het ketelhuis).
- Geen open besluitvorming of gelijkwaardige zeggenschap is over de richting van het gehele project.

.

Wat begon als een bewonersinitiatief is inmiddels ondergebracht in een besloten BV-structuur (Warmtenet Muiderberg B.V.), die zich weliswaar als 'van, voor en door bewoners' presenteert, maar in de praktijk zonder mandaat of controle van bewoners opereert.

Deze gang van zaken staat haaks op de uitgangspunten uit het Klimaatakkoord en de handreiking van het ministerie.

3. Wet op het Overleg Huurder Verhuurder (Overlegwet):

Woningcorporaties dienen huurders tijdig en volledig te informeren en te betrekken bij plannen die gevolgen hebben voor hun woning, woonlasten of voorzieningen. Bij collectieve warmtelevering zijn deze gevolgen evident. Daarom is overleg, mede op basis van deze wet, niet alleen wenselijk maar verplicht.

Wat wij vragen

Wij verzoeken u om:

- Erkenning van de participatierechten van álle inwoners, ook van degenen die geen lid zijn van Wattnu.
- Een volledig transparant participatietraject, waarbij bewoners met terugwerkende kracht toegang krijgen tot alle relevante informatie, inclusief onderbouwingen en besluitvormingsdocumenten.
- Vanaf dit punt formeel mee te beslissen over:
 - De verdere planvorming.
 - De bedrijfsstructuur en benoeming van bestuurders.
 - De Governance, de businesscase, de financiering (inclusief investeringen, vreemd vermogen en voorwaarden voor garantiestellingen), het aandeelhouderschap en de vaststelling van tarieven.
 - De aanwijzing of betrokkenheid van derden.
 - Mogelijke alternatieven voor aansluiting.
 - Bewonerskeuze en betaalbaarheid.
- Inzicht in de wijze waarop input van bewoners wordt verwerkt, zoals wettelijk vereist bij vergunningstrajecten.

Gelijke behandeling van bewonersinitiatieven

Wij merken dat communicatie vanuit Warmtebedrijf Muiderberg, Wattnu en de gemeente actief via on- en offline media gedeeld wordt, terwijl bewonersinitiatieven zoals Hart voor Muiderberg worden verzocht om informatie 'offline' te halen of onze berichtgeving vooraf ter goedkeuring voor te leggen. Dit ervaren wij als ongelijke behandeling en een beperking van de vrijheid van meningsuiting. Participatie vereist een gelijk speelveld, waarin bewoners hun zorgen op alle vlakken mogen uiten en toegang hebben tot dezelfde informatie als andere betrokken stakeholders/betrokkenen.

Verzoek tot overleg

Wij willen graag in gesprek over hoe bewoners en huurders structureel en volledig kunnen worden betrokken in dit proces. Wij denken aan een gezamenlijk overlegmoment waarin we samen bespreken hoe participatie in het vervolg wordt rechtgetrokken, rechtvaardig, transparant en juridisch correct wordt ingericht.

Wij zien uw voorstel voor een overlegdatum graag spoedig tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Hart voor Muiderberg

Marjolijn Bruurs en Jayne Forrester
(Werkgroep Warmtenet Muiderberg)